

Эксперт: Зейналов Руслан Шавогат Оглу
 Телефон: +7 (925) 011-96-28
 e-mail: 89250119628@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218713

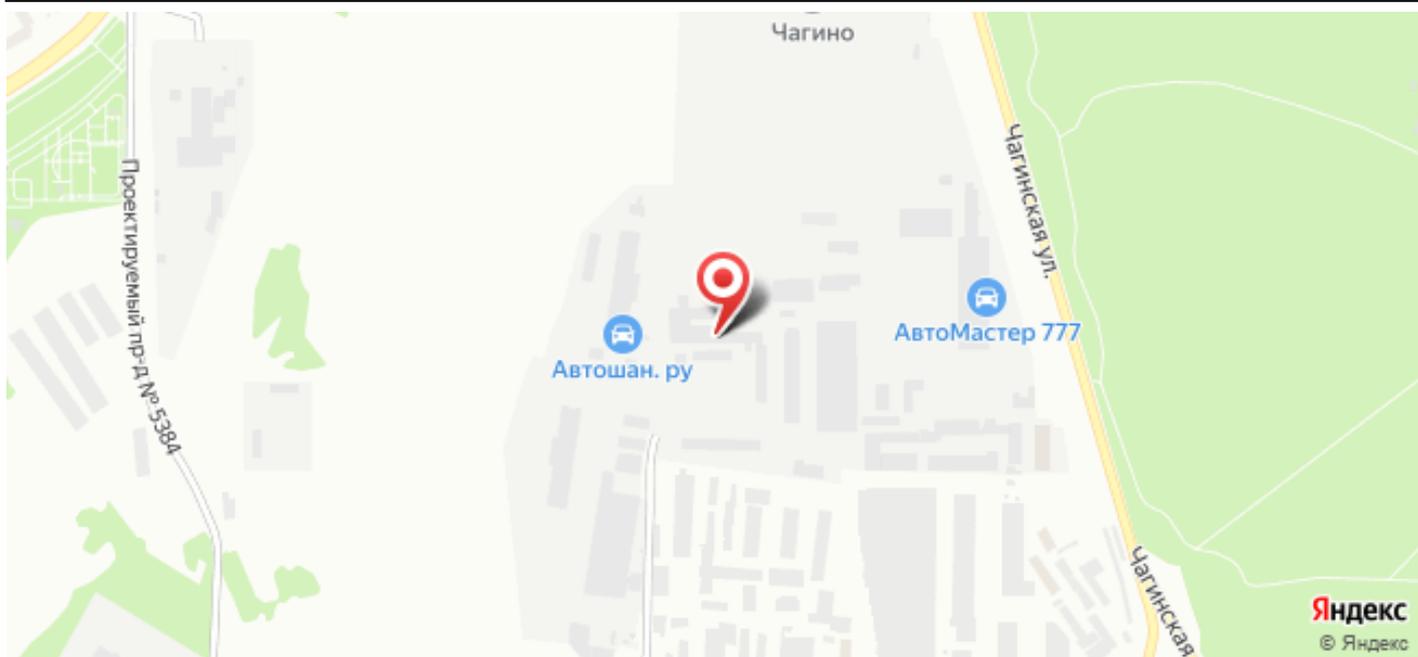
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ВЕРХНИЕ ПОЛЯ, 59Д

**Сдается помещение свободного назначения
 600 000 рублей**

Сдается коммерческое помещение в Москве, на улице Верхние Поля, 59Д. Двухуровневый склад общей площадью 700 м² включает в себя первый этаж и антресоль. Расположение объекта обеспечивает удобный доступ к ключевым транспортным артериям и рядом с известными местами, такими как торговый центр "Москва", рынок "Садовод" и "Лига Белая Дача". Это делает склад идеальным для бизнеса, ориентированного на логистику и дистрибуцию. Помещение не отапливается и оснащено базовыми коммуникациями. Высота потолков варьируется от 3 до 3,5 метров, что создает дополнительные возможности для хранения. Для транспортных средств предусмотрены удобные подъездные пути и парковка. Также в непосредственной близости расположены офисные помещения в административном здании площадью 78 м² с центральными коммуникациями. Безопасность объекта обеспечена круглосуточной охраной и системой тревожной кнопки. Предлагается прямая аренда, возможен длительный срок аренды.

Возможное назначение ателье одежды, сервис, цех, шиномонтаж, другое, автозапчасти, производство, пункт выдачи, рабочее место, свободное назначение, склад, сто, стройматериалы, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный со двора
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Люблино	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Выбор оператора интернета	Да
Этаж	1	Электрическая мощность	100 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	4
Общая площадь	700 м ²	Мебель	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Свободное	Добавлено	2025-03-31 16:17:09



Лот 218713



Лот 218713



